



Váš dopis značky: --
Ze dne: 10.08.2023
Spisová značka: MUHO 10639/2023 OŽP
Číslo jednací: MUHOCJ 58967/2023 OŽP
Počet listů/příloh: 3/0

**Krajský úřad Jihomoravského kraje,
odbor životního prostředí
Žerotínovo náměstí č.p. 449/3
Veveří
602 00 Brno**

Vyřizuje: Ing. Zuzana Chocholáčková
Telefon.: 518316395, 724308251
E-mail: epodatelna@muhodonin.cz
ID DS: mwvbkvs

Datum: 16.08.2023

VYJÁDŘENÍ ORGÁNU VEŘEJNÉ SPRÁVY V OBLASTI ODPADOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ

Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle § 146 odst. 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) a jako dotčený orgán příslušný podle § 136 správního řádu, po posouzení žádosti

investorovi:

**Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, IČO 70888337
Žerotínovo náměstí č.p. 449/3
Veveří
602 00 Brno**

(dále jen „žadatel“),

ve věci: **Obnova S - centra Hodonín, p.o.** (dále jen „záměr“)

na pozemcích st.p. 9015, 9013, 9012 a parc.č. 2017/136, 1880/42, 1880/43 v k.ú. Hodonín, vydává v souladu s § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech toto vyjádření z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle zákona č. 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“):

předložený záměr je možný za podmínky, že veškeré stavební práce budou prováděny v souladu se zákonem o odpadech.

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství obdržel dne 10.08.2023 žádost o vydání vyjádření dle § 146 odst. 3 písm. b) z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby, podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona, kterou podal žadatel

prostřednictvím svého zástupce, kterým je na základě plné moci Adam Rujbr Architects s.r.o., IČO 26920522, Srbská 22, 612 00 Brno.

Popis záměru:

Rekonstrukce S-centra Hodonín, které se nachází v severní části města, řeší opravy a dispoziční změny celého objektu, které v roce 2021 zasáhlo tornádo.

SO 01 - Objekt S - centrum Hodonín

SO 02 - Objekt trafostanice a garáže

Areál je napojen stávajícími přípojkami na veškeré sítě. Dopravní napojení zůstává stejné s ponecháním stávajících vjezdů do areálu. Na střeše se uvažuje s instalací celkem 374 ks FVE panelů.

Odtokové poměry nebudou změněny. Střechy budou retenční zelené a přebytečná voda bude zaústěna do dešťové kanalizace a nové zpevněné chodníky budou spádovány do okolních zelených ploch. Nové komunikace budou zaústěny silničními vpustmi do dešťové kanalizace. Nová parkovací stání budou provedena ze zatravnovací dlažby pro možnost zasakování v místě. Z důvodu nevhodných zasakovacích podmínek je navrženo zasakování pro prostor zásobovacího dvora a pro parkoviště. Zařízení budou s přepadem a regulovaným odvodem.

Objekt je řešen jako pětipodlažní, podsklepený, zastřešený plochou střechou ukončenou sedlovým světlíkem. Původní střešní konstrukce, kterou tvořila mělká zalomená stanová konstrukce, bude nově nahrazena plochou střechou, která bude sloužit k odvádění dešťových vod do akumulačních a retenční nádrže na pozemku. Světlík bude nově zastřešen proskleným fotovoltaickým zasklením, aby vzniklo dostatečné proslunění vnitřních prostor a zároveň se plocha střechy využila pro výrobu elektrické energie.

Dojde k úpravě vnitřní dispozice objektu, zvětšení dveřních otvorů do pokojů, úpravě koupelen mezi pokoji, vybourání stávajících obkladů, podhledů a případně dalších nevyhovujících nenosných konstrukcí. Bourání hlavního schodiště v atriu. Všechny nové stěny a sloupy jsou navrženy s ohledem na jejich zatížení a statické schéma.

Odpady, které vzniknou při realizaci záměru:

Katalogové číslo odpadu *	Název odpadu *	Odhadované množství [t]	Způsob nakládání s odpadem **
170101 O	Beton	40,5	Předání oprávněné osobě
170102 O	Cihly	17,1	Předání oprávněné osobě
170103 O	Tašky a keramické výrobky	0,6	Předání oprávněné osobě
170107 O	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	21,6	Předání oprávněné osobě
170201 O	Dřevo	3,8	Předání oprávněné osobě
170202 O	Sklo	0,5	Předání oprávněné osobě
170203 O	Plasty	2	Předání oprávněné osobě

170302 O	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	1	Předání oprávněné osobě
170405 O	Železo a ocel	4	Předání oprávněné osobě
170407 O	Směsné kovy	4	Předání oprávněné osobě
170409 NO	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	7	Předání oprávněné osobě
170411 O	Kabely neuvedené pod 17 04 10	7	Předání oprávněné osobě
170503 NO	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	1,7	Předání oprávněné osobě
170504 O	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	16	Předání oprávněné osobě
170604 O	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	7	Předání oprávněné osobě
170802 O	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	1	Předání oprávněné osobě
170903 NO	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	10	Předání oprávněné osobě
170904 O	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	1	Předání oprávněné osobě
030105 O	Piliny, hobliny, odřezky, dřevo, dřevotřískové desky a dýhy, neuvedené pod číslem 03 01 04	5	Předání oprávněné osobě
080111 NO	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	7	Předání oprávněné osobě
080112 O	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11	5	Předání oprávněné osobě
150101 O	Papírové a lepenkové obaly	4	Předání oprávněné osobě
150102 O	Plastové obaly	4	Předání oprávněné osobě
150103 O	Dřevěné obaly	5	Předání oprávněné osobě

150106 O	Směsné obaly	5	Předání oprávněné osobě
150110 NO	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	0,25	Předání oprávněné osobě
150202 NO	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	0,25	Předání oprávněné osobě
160121 NO	Nebezpečné součástky neuvedené pod čísly 16 01 07 až 16 01 11 a 16 01 13 a 16 01 14	0,1	Předání oprávněné osobě
200121 NO	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	0,1	Předání oprávněné osobě
200201 O	Biologicky rozložitelný odpad	1	Předání oprávněné osobě
200301 O	Směsný komunální odpad	5	Předání oprávněné osobě

* dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o katalogu odpadů, ve znění pozdějších předpisů

** dle § 3 zákona o odpadech

Dle všeobecných povinností stanovených v § 13 zákona o odpadech je každý povinen dodržovat obecné povinnosti při nakládání s odpady. Dle § 15 odst. 2 zákona o odpadech je nutné při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Odpady, které investor sám nezpracuje v souladu se zákonem o odpadech, musí předat pouze do zařízení určeného pro nakládání s odpady, obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu, případně na místo určené obcí podle § 59 odst. 2 a 5 zákona o odpadech.

Dále je původce odpadu povinen mít zajištěno předání stavebního a demoličního odpadu ještě před jejich vznikem písemnou smlouvou. Při kontrole podle zákona o odpadech je původce odpadu povinen prokázat orgánu odpadového hospodářství, že tento stavební a demoliční odpad předal v souladu s § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.

Podkladem pro vydání vyjádření byla předložená dokumentace záměru:

- datum: 04/2023;
- zpracovatel: Adam Rujbr Architects s.r.o., Srbská 22, 612 00 Brno.

Proti tomuto vyjádření se nelze odvolat. Vyjádření nenahrazuje rozhodnutí správního orgánu, podle § 136 odst. 1 písm. b) správního řádu. Toto vyjádření není závazným stanoviskem orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství ve smyslu ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech.

Ing. Zuzana Chocholáčková
referent odboru životního prostředí

Obdrží:

Adam Rujbr Architects s.r.o., IDDS: v37i7um